

**ACTA**

<b>Expediente nº:</b>	<b>Órgano Colegiado:</b>
CIUMAO/2020/1	La Comisión Informativa de Urbanismo, Medio Ambiente y Obras

<b>DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN</b>	
<b>Tipo Convocatoria</b>	Ordinaria
<b>Fecha</b>	15 de enero de 2020
<b>Duración</b>	Desde las 18:00 hasta las 18:40 horas
<b>Lugar</b>	Salón de Comisiones
<b>Presidida por</b>	ROMUALDO FERNÁNDEZ GÓMEZ
<b>Secretario</b>	María Elena Domingo Martín

<b>ASISTENCIA A LA SESIÓN</b>		
<b>DNI</b>	<b>Nombre y Apellidos</b>	<b>Asiste</b>
71927802V	Cabezas Carreras María Eugenia	SÍ
45682715T	Gago Ruiz, David	SÍ
71028001E	López De La Parte, Víctor	SÍ
03415464X	María Concepción Rosales de Miguel	SÍ
11944331V	María del Carmen Turiel Gago	SÍ
71024986C	PABLO NOVO ESPÍÑEIRA	SÍ
11970707N	PRADA SAAVEDRA, JESUS MARIA	SÍ
11734256R	ROMUALDO FERNÁNDEZ GÓMEZ	SÍ
11951208V	Requejo Rodríguez, Francisco José	SÍ

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día



**A) PARTE RESOLUTIVA**

**Aprobación del acta de la sesión ordinaria celebrada el 18 de diciembre de 2019**

Se aprueba por unanimidad de los Concejales presentes.

**B) ACTIVIDAD DE CONTROL**

**Informe del Sr. Presidente sobre asuntos relativos a su Concejalía**

Comienza el Sr. Presidente informando sobre las obras que se van a acometer próximamente tales como la renovación del abastecimiento de la C/ Alonso de Tejada, obras adjudicadas en 62.307 euros o la reparación de las rejillas de la urbanización Los Almendros, adjudicadas en 30.900 euros.

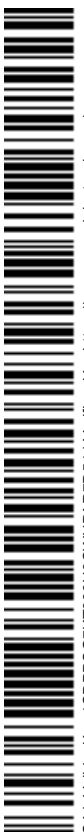
Asimismo, el Sr. Presidente informa sobre Proyectos próximos a adjudicar como el Proyecto para la nueva perrera, por importe de 12.000 euros más IVA, con un presupuesto previsto de obras de 300.000 euros; o el de la pista deportiva y sede de la Asociación de Vecinos de "Vista Alegre", las obras de terminación del Banco de España o la reforma del Mercado de Abastos.

También informa sobre el contrato de mantenimiento del pavimento, adjudicado a la empresa RECORSA por importe de 200.000 euros.


Informa, a continuación, de las licitaciones sostenibles pendientes relativas al muro de contención de tierras de Vista Alegre, la reposición de aceras, la reparación de caminos rurales o el nuevo Proyecto para reparación de pavimentos una vez que el anterior contrato fue resuelto por el Ayuntamiento ante el incumplimiento de la adjudicataria (pendiente del Consejo Consultivo de Castilla y León), y la reposición del saneamiento en varias zonas de la ciudad.

Seguidamente pasa a informar a los Concejales de las cuestiones sobre las que se interesaron en la anterior Comisión:

- Respecto al Camino de Los Pozuelos, señala que es municipal; explica que hay dos caminos con el mismo nombre, que el antiguo Camino de Molacillo se hizo hasta el límite del término municipal y que si bien se amplió la superficie a reparar del camino toda esa ampliación se hizo dentro del término municipal. Aclara que parte de ese camino se llamaba Camino



Los Pozuelos. Más allá de la confusión respecto al nombre de los caminos, señala que las obras de reparación se han hecho dentro del término municipal.

- En cuanto al estado del muro de la Cuesta del Obispo, señala que los técnicos municipales están elaborando un informe al respecto del que dará cuenta cuando esté. 

### C) RUEGOS Y PREGUNTAS

Se concede la palabra, en primer lugar, al Sr. Concejal D. Francisco Requejo quien pregunta si se ha incluido el Camino de Las Canteras, en Carrascal, dentro del Proyecto de caminos rurales a reparar. Le contesta el Sr. Presidente que no se ha incluido en esta fase de reparación, añadiendo que en Carrascal se arreglaron los caminos que eran más urgentes para los vecinos y que ahora han pedido el arreglo del Camino de Las Canteras y otro, no habiéndose incluido, en principio, porque parece que no es municipal.

El Sr. Requejo pregunta, asimismo, por la reposición de los contenedores en el Barrio de Pinilla. Le contesta el Sr. Presidente que está en marcha la redacción del pliego para la compra de contenedores de todo tipo.

A continuación se concede la palabra al Sr. Concejal D. David Gago quien pregunta si se ha incluido en el Proyecto de reparación de caminos el Camino Hondo, contestando afirmativamente el Presidente.

Pregunta, además, por las siguientes cuestiones:

- Respecto al contrato de basuras, en qué Comisión Informativa debería incluirse para su respectivo dictamen. Le contesta el Sr. Presidente que cree que en la de Hacienda, añadiendo que, en principio, estaba previsto haberlo aprobado en enero pero ha habido problemas con un informe de valoración de la Junta de Castilla y León que ha entrado tarde en el Registro General del Ayuntamiento. El concejal señala que se les ha denegado el acceso al pliego y el Presidente indica que el mismo puede sufrir todavía modificaciones hasta que llegue al Pleno, así como que ya se dio participación a todos los grupos políticos y que de hecho, Cs, hizo sus aportaciones.

- Solicita que se adopten soluciones en relación con el estado intransitable que presentan los caminos del Paseo de Olivares, como consecuencia de las últimas crecidas del río.

- Solicita la adopción de medidas en relación con el estado que presenta un solar en la C/ del Oro, en el que se han roto las puertas de



acceso al mismo de forma que ahora es de libre acceso teniendo miedo los vecinos de que la gente pueda acceder a sus viviendas a través de los patios; también se quejan los vecinos de que el lugar se haya convertido en un urinario público estando como está al lado del edificio de la Policía Municipal.

Señala el Sr. Presidente que hace tiempo se requirió al propietario del solar para que retirase el muro de cerramiento del solar que invadía la vía pública, actuación que ejecutó volviendo a construir el cerramiento en alineación oficial. Ante los hechos presentados habrá que requerir al propietario del solar nuevamente para que reponga la puerta eliminada y pinte el cerramiento.

El Sr. Concejal David Gago alude a la conveniencia de poner en marcha un plan de muralismo para evitar las pintadas en la zona.

- Pide se adopten medidas en relación con estado del paseo por el río, debajo del Puente de Piedra, muy deteriorado por las últimas riadas. Señala el Sr. Presidente que esto es algo habitual todos los años y que el Ayuntamiento procede siempre a la reparación de algún tramo de los paseos en primavera, todos los años.

- Insiste en el asunto de la recogida de basuras y papel en los contenedores instalados en la C/ Candelaria Ruiz del Árbol, a la altura del supermercado, al mismo tiempo que se refiere a la situación que existe ahora en el Polígono Los Llanos, mostrando a los miembros de la Comisión unas fotografías que muestran el Polígono lleno de cartones y papeles desperdigados por no haberse depositado dentro del contenedor, que, al parecer estaba lleno. Señala el Sr. Presidente que los contenedores de Los Llanos no se suelen llenar sino que ocurre puntualmente, en cuyo caso hay que llamar a Zamora Limpia que suele acudir a vaciar el contenedor, señalando el Sr. Concejal D. David Gago que le dicen que en uno de esos contenedores del Polígono pasa siempre.

- Traslada el agradecimiento de los vecinos por haberse movido el contenedor de vidrio de la zona de Los Lobos, aunque piden que se desplace un poco más.

- Ha tenido conocimiento, a través de un Decreto, de los trabajos encargados por el Ayuntamiento por importe de 17.000,00 euros sobre la movilidad ciclista. Le contesta el Sr. Presidente que se trata de un estudio para abordar la movilidad de forma integral: la movilidad ciclista, el sistema de alquiler de bicicletas, la distribución de paradas..., se trata de promover la viabilidad peatonal; es un trabajo general para poder iniciar los proyectos en concreto. El Plan anterior es un punto de partida, añade.


El Sr. Concejal pide una copia de dicho documento cuando sea entregado por la empresa encargada.



- Solicita conocer el estado de la cuestión relativa al crematorio. Contesta el Sr. Presidente que la Junta de Castilla y León ya ha autorizado la caldera, añade que es un uso admitido por el planeamiento y que si todos los informes son favorables, el Ayuntamiento tendrá que conceder la licencia ambiental solicitada (para la obras se ha presentado una declaración responsable de obra y no licencia urbanística).

A continuación se concede la palabra al Sr. Concejal D. Víctor López quien pregunta por el Pliego de Jardines. Le contesta el Sr. Presidente que se está trabajando en él por la mesa de seguimiento de los pliegos, siendo urgente su finalización. También se refiere el Sr. Presidente al pliego de mantenimiento de alumbrado y semáforos que ya casi está cerrado.

Acto seguido, el Sr. López pregunta por el problema que ha habido con la caldera en el colegio público Rio Manzanas. Le contesta la Sra. Concejala D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Eugenia Cabezas señalando que el problema fue no con la caldera sino con el contrato de suministro de gas, al parecer por un error de la propia empresa al formalizar dicho contrato entre comercializadora y distribuidora. Se trata de un problema ya solucionado.

Seguidamente, se concede de nuevo la palabra al Sr. Concejal D. David Gago quien vuelve a referirse al problema que sufre un vecino de Trascastillo, de la Cuesta del Pizarro a quien salpican de agua la fachada los coches que pasan por la calzada, problema de muy fácil arreglo técnicamente; por ello vuelve a pedir que se contacte con el ciudadano para arreglar el problema. 

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**

